



CHARAKTERISTIKA BYTU PO REKONSTRUKCI:	
Podlaží:	5NP
Byt se nachází pod střechou:	ano
Zdroj tepla:	elektrokotel
Zdroj TUV:	elektrokotel
Posílit příkon bytu:	ano
Zřízení odtahu pro digestoř:	ano
Nucené odvětrávání koupelny:	ne
Nucené odvětrávání toalety:	ne
Napojení bytu na HDO:	ano
Sporák:	elektrický
Nové rozvody elektro:	ano
Nové rozvody ZTI:	ano
Nová bytová rozvodnice:	ano
Stropy:	ŽB deska

- ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ**
- Øx VIZ. VÝPIS DVEŘÍ
 - Øx VIZ. VÝPIS OKEN
 - 1 NOVÁ ZDĚNÁ PŘEDSTĚNA NA ULOŽENÍ GEBERITU + JÁDROVÁ OMÍTKA
TL. 150 mm, Š. 720 mm, V. 1200 mm
 - 2 PŘÍZDÍVKA š. 1090, v. 1800, hl. 150 mm Z PLYNOSILIKÁTOVÝCH
TVÁRNIC d. 599, v. 249, š. 150 mm, ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA
 - 3 ZATEPLENÍ ETICS TLOUŠŤKY 250 mm, BEZ FINÁLNÍ OMÍTKY,
POUZE LEPIDLO S PERLINKOU, DO VÝŠKY 3 m, DÉLKA 4480 mm
 - 4 ZATEPLENÍ STROPNÍ KONSTRUKCE Z PROSTORU PŮDY, PAROZÁBRANA,
300 mm TEPELNÉ IZOLACE EPS 70F
 - 5 OBEZDĚNÍ KANALIZAČNÍ TRUBKY 150 x 150 mm, NA VÝŠKU MÍSTNOSTI

DOPLNĚNÍ MALÝCH PLOCH ŠTUKOVÝCH OMÍTEK 5 m2

KUCHYŇSKÁ LINKA NENÍ SOUČÁSTÍ DODÁVKY STAVBY
VNITŘNÍ MALBY – HLOUBKOVÁ PENETRACE STĚN A STROPŮ
– PAČKOVÁNÍ VÁPENNÝM MLÉKEM DVOJNÁSOBNÝM
S OBROUŠENÍM A SÁDROVÁNÍM STĚN I STROPŮ – 50% PLOCH STĚN A STROPŮ
– MALBA => PENETRACE 1x, BÍLÁ 2x, BĚLOST MIN. 2% BoS04
(STĚNY A STROPY)

LEGENDA ZNAČENÍ

- A K ELEKTROKOTEL VČ. AKUMULAČNÍ NÁDRŽE
- PRÁČKA, NENÍ SOUČÁSTÍ DODÁNÍ STAVBY
- LEDNÍČKA, NENÍ SOUČÁSTÍ DODÁNÍ STAVBY
- SPRCHOVÁ VANIČKA PLASTOVÁ, ROZMĚR 700 x 700 mm, VČETNĚ ZASTĚNÝ
- STOUPACÍ POTRUBÍ KANALIZACE
- VODOMĚR
- STOUPACÍ POTRUBÍ VODY
- VENTILÁTOR
- VZT POTRUBÍ, PLASTOVĚ Ø150 mm
- RADIÁTOR VIZ PROJEKT UT
- TOPNÝ ŽEBŘÍK VIZ PROJEKT UT

LEGENDA MÍSTNOSTÍ

Č.M.	MÍSTNOST	PL(m2)	PODLAHA (ÚPRAVA)	STROP (ÚPRAVA)	STĚNY (ÚPRAVA)
5.011.01	ZÁDVEŘÍ	4,1	OČIŠTĚNÍ PO BOURÁNÍ DLAŽBY, PENETRACE, SAMONIVELAČNÍ STĚRKA, DLAŽBA, KERAMICKÝ SOKL	VNITŘNÍ MALBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA PO OBKLADECH, VNITŘNÍ MALBA
5.011.02	POKOJ S KUCHYNÍ	18,6	8ks TRÁMKŮ 100 x 100 x 2000 mm + OSB DESKA TL. 25 mm, NA MÍSTO STÁV. ZÁKLOPU SAMONIVELAČNÍ POTĚR TL. 10 mm, PVC V CELÉ MÍSTNOSTI	VNITŘNÍ MALBA	VNITŘNÍ MALBA
5.011.03	KOUPELNA	2,8	OČIŠTĚNÍ PO BOURÁNÍ DLAŽBY, PENETRACE, SAMONIVELAČNÍ STĚRKA, HI STĚRKA, DLAŽBA	VNITŘNÍ MALBA	HLAŽENÁ OMÍTKA PO OBKLADECH, HI STĚRKA, OBKLAD, MALBA
CELKOVÁ PLOCHA		25,5			

REVIZE		
Index	Datum	Změna

<div>QUALITY GROUP</div>		Projekty Realizace Projektový management info@qualitygroup.cz www.qualitygroup.cz	
STAVBA		ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE NA OPRAVU BYTU STAROBRNĚNSKÁ 15, BYT Č. 11	
MÍSTO STAVBY Starobrněnská 15 602 00 Brno		KÚ: OKRES: KRAJ:	Město Brno [610003] Brno-město Jihomoravský
GENERÁLNÍ PROJEKTANT Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno IČ: 08879737, DI: yuvn588		AUTORIZACE	
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU Ing. Jiri Soltes, jiri.soltes@qualitygroup.cz, tel.: 736 105 226		ZPRACOVATEL ODBORNÉ ČÁSTI Ing. Karolina Dvořáková tel.: 604 588 844 e-mail: karolina.dvorackova@qualitygroup.cz	
STAVEBNÍK - INVESTOR Statutární město Brno, městská část Brno-střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno IČO: 449 92 785		Č. SMLOUVY INVESTORA Č. SMLOUVY PROJEKTANTA P-21-007-000	
ODBORNÁ ČÁST Architektonicko-stavební řešení		DATUM 05/2021	PARÉ
OBJEKT		MĚŘÍTKO 1:50	
NÁZEV DOKUMENTU Nový stav			
KÓD ELEKTRONICKÉ VERZE DOKUMENTU			
stavba	stavební	část	výkres
Sta. 15-11	DPS	D.1.1	03
profese		ASŘ	NOVÝ STAV
název dokumentu		revize	00